PLANNING PRÉVISIONNEL — RÉAMÉNAGEMENT DES COMBLES DU PALAIS DE JUSTICE DE SOISSONS

MOA : Ministère de la Justice — MOE : D+R Architectes — PRO/DCE — Durée : 5 mois / 22 semaines

LOTS / PHASES / PRESTATIONS	S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22
PRÉPARATION AVANT DÉMARRAGE																						
Plans EXE / notes de calcul / synthèse / visas	Plans EXE / notes de calcul / synthèse / visas																					
PPSPS / PIC / procédures site occupé	PPSPS / PIC / procédures site occupé																					
Procédures amiante / transmissions réglementaires	Procédures amiante / transmissions réglementaires																					
Validation fiches techniques / échantillons prioritaires	Validation fiches techniques / échantillons prioritaires																					
Commandes à délai long	Commandes à délai long																					
LOT 03 — INSTALLATION DE CHANTIER																						
État des lieux contradictoire / protections patrimoniales																						
Base vie / installations provisoires / PIC																						
Balisage / cheminements / cantonnements	Balisage / cheminements / cantonnements																					
Protections sols, escaliers, circulations	Protections sols, escaliers, circulations																					
Nettoyage permanent des parties communes	Nettoyage permanent des parties communes																					
Repli des installations de chantier																					Repli de installation de chantier	
LOT 02 — TRAVAUX PRÉALABLES AMIANTE																						
Repérage contradictoire des baies																						
Protections / confinement																						
Retrait mastics amiantés — tranche 1	Retrait mastics amiantés — tranche 1																					
Retrait mastics amiantés — tranche 2																						
Nettoyage / contrôles / restitution		Nettoyage / contrôles / restitution																				
Libération formalisée des menuiseries																						
LOT 03 — DÉMOLITIONS / DEPOSES																						
Déposes sélectives intérieures	Déposes sélectives intérieures																					
Dépose isolation existante planchers	Dépose isolation existante planchers																					
Dépose isolation rampants / parois	Dépose isolation rampants / parois																					
Dépose plafonds / habillages concernés		Dépose plafonds / habillages concernés																				
Dépose blocs-portes / ouvrages divers		Dépose blocs-portes / ouvrages divers																				
Mise à nu et nettoyage des supports		Mise à nu et nettoyage des supports																				
Dépose conduit cheminée après validation structure																						
Percements / saignées / ouvertures non structurelles			Percements / saignées / ouvertures non ...																			
LOT 01 — CHARPENTE / STRUCTURE																						
Relevés complémentaires / sondages charpente	Relevés complémentaires / sondages ch...																					
Validation plans EXE / note de calcul	Validation plans EXE / note de calcul																					
Étaiements / stabilité provisoire																						
Renforcement gitage / moisage			Renforcement gitage / moisage																			
Confortement des fermes				Confortement des fermes																		
Pose tirants métalliques				Pose tirants métalliques																		
Mise en tension / contrôles tirants					Mise en tension / contrôles tirants																	
Renforcement zones CTA					Renforcement zones CTA																	
Structure / support nouveau plancher					Structure / support nouveau plancher																	
Réception contradictoire support structurel																						
LOT 01 — COUVERTURE / TOITURE																						
Protections / accès toiture																						
Déposes ponctuelles ardoises / zinc				Déposes ponctuelles ardoises / zinc																		
Création chevêtres fenêtres de toit					Création chevêtres fenêtres de toit																	
Création ouverture fenêtre Bureau 5					Création ouverture fenêtre bureau 5																	
Pose fenêtres de toit						Pose fenêtres de toit																
Intervention sur œils-de-bœuf						Intervention sur œils-de-bœuf																
Chevêtres / sorties CTA et ventilation						Chevêtres / sorties CTA et ventilation																
Reprises ardoises et zinc							Reprises ardoises et zinc															
Raccords d'étanchéité toiture							Raccords d'étanchéité toiture															
Essais d'arrosage								Essais d'arrosage														
LOT 02 — MENUISERIES EXTÉRIEURES BOIS																						
Baie témoin / relevé après retrait amiante																						
Validation profils / vitrage / teinte / prototype			Validation profils / vitrage / teinte / prototy...																			
Fabrication atelier			Fabrication atelier																			
Dépose anciens ouvrants + dormants							Déposes anciens ouvrants + dormants															
Pose fenêtres bois neuves							Pose fenêtres bois neuves															
Calfeutrement / Compriband							Calfeutrement / Compriband															
Membranes d'étanchéité à l'air							Membranes d'étanchéité à l'air															
Réglages / essais							Réglages / essais															
Pose stores / occultations								Pose stores / occultations														
LOT 06 — CVC / PLOMBERIE — 1er FIX																						
Relevés / synthèse / implantations		Relevés / synthèse / implantations																				
Réservations / percements coordonnés				Réservations / percements coordonnés																		
Réseaux principaux CVC					Réseaux principaux CVC																	
Réseaux ventilation / gaines					Réseaux ventilation / gaines																	
Réseaux plomberie / évacuations					Réseaux plomberie / évacuations																	
Liaisons frigorifiques / condensats						Liaisons frigorifiques / condensats																
Supports / antivibratiles						Supports / antivibratiles																
Pose CTA / équipements principaux							Pose CTA / équipements principaux															
Raccordements CTA									Raccordements CTA													
LOT 05 — ÉLECTRICITÉ / SSI — 1er FIX																						
Relevés / plans EXE / synthèse		Relevés / plans EXE / synthèse																				
Chemins de câbles principaux				Chemins de câbles principaux																		
Distribution courants forts					Distribution courants forts																	
Distribution courants faibles					Distribution courants faibles																	
Réseaux SSI					Réseaux SSI																	
Alimentations CVC / CTA						Alimentations CVC / CTA																
Boîtiers / attentes dans cloisons								Boîtiers / attentes dans cloisons														
Réservations luminaires / appareillages								Réservations luminaires / appareillages														
LOT 03 — ISOLATION THERMIQUE / ACOUSTIQUE																						
Isolation acoustique plancher 160 + 8 mm							Isolation acoustique plancher 160 + 8 mm															
Validation BET structure avant fermeture																						
Laine de bois — couche 1 rampants								Laine de bois — couche 1 rampants														
Laine de bois — couche 2 rampants									Laine de bois — couche 2 rampants													
Isolation doublages verticaux									Isolation doublages verticaux													
Membrane pare-vapeur / étanchéité à l'air									Membrane pare-vapeur / étanchéité à l'air													
Raccords fenêtres bois									Raccords fenêtres bois													
Raccords fenêtres de toit									Raccords fenêtres de toit													
Traitement traversées / manchettes									Traitement traversées / manchettes													
Contrôle membrane avant fermeture																						
LOT 03 — CLOISONS / DOUBLAGES																						
Ossatures doublages périphériques									Ossatures doublages périphériques													
Premières peaux plaques de plâtre									Premières peaux plaques de plâtre													
Cloisons bureaux									Cloisons bureaux													
Cloisons salle de réunion									Cloisons salle de réunion													
Cloisons isoloirs									Cloisons isoloirs													
Cloisons local CTA									Cloisons local CTA													
Incorporation réseaux lots 05 / 06									Incorporation réseaux lots 05 / 06													
Renforts mobilier / écrans / équipements									Renforts mobilier / écrans / équipements													
Calfeutrements acoustiques / coupe-feu										Calfeutrements acoustiques / coupe-feu												
Fermeture seconde peau										Fermeture seconde peau												
Bandes / enduits / ponçage											Bandes / enduits / ponçage											
LOT 03 — PLAFONDS																						
Ossatures plafonds											Ossatures plafonds											
Coordination équipements lots 05 / 06											Coordination équipements lots 05 / 06											
Faux plafonds plaques de plâtre												Faux plafonds plaques de plâtre										
Faux plafonds démontables 600 x 600												Faux plafonds démontables 600 x 600										
Jouées / coffres / soffites												Jouées / coffres / soffites										
Trappes techniques													Trappes techniques									
Finitions / enduits plafonds													Finitions / enduits plafonds									
LOT 03 — MENUISERIES INTÉRIEURES / ACOUSTIQUE																						
Relevés définitifs / fabrication									Relevés définitifs / fabrication													
Huisseries / cadres												Huisseries / cadres										
Ensembles vitrés aluminium													Ensembles vitrés aluminium									
Vitrages acoustiques														Vitrages acoustiques								
Portes bois toute hauteur														Portes bois toute hauteur								
Blocs-portes bureaux														Blocs-portes bureaux								
Blocs-portes acoustiques isoloirs / réunion														Blocs-portes acoustiques isoloirs / réunion								
Bloc-porte local CTA														Bloc-porte local CTA								
Quincailleries / seuils / ferme-portes															Quincailleries / seuils / ferme-portes							
Films vinyles vitrages															Films vinyles vitrages							
Réglages finaux																						
LOT 03 — HABILLAGES ACOUSTIQUES																						
Parements acoustiques bois															Parements acoustiques bois							
Moquette murale acoustique isoloirs															Moquette murale acoustique isoloirs							
Plinthes bois H 200 mm																Plinthes bois H 200 mm						
Tablettes bois fenêtres															Tablettes bois fenêtres							
LOT 04 — PEINTURE																						
Réception supports / témoins																						
Ratissage / reprises supports															Ratissage / reprises supports							
Impression murs / plafonds															Impression murs / plafonds							
Premières couches																Premières couches						
Deuxièmes couches / finitions																	Deuxièmes couches / finitions					
Peinture bois visibles / local CTA																	Peinture bois visibles / local CTA					
Retouches après équipements																				Retouches, reste des finitions		
LOT 04 — SOLS SOUPLES																						
Réception plancher / humidité / planéité																						
Préparation support																	Préparation support					
Primaire / ragréage compatible support bois																						
Pose sols bureaux / open-space																		Pose sols bureaux / open-space				
Pose sols salle de réunion / isoloirs																						
Pose sols dégagements																			Pose sols dégagements			
Soudures / seuils / raccords																			Soudures / seuils / raccords			
Protection sols finis																						
LOTS 05 & 06 — SECOND FIX / MISE EN SERVICE																						
Électricité : tirage final / raccordements																	Électricité : tirage final / raccordements					
Électricité : appareillage / luminaires																		Électricité : appareillage / luminaires				
SSI : détecteurs / essais																			Sst : détecteurs / essais			
CVC : bouches / diffuseurs / terminaux																	CVC : bouches / diffuseurs / terminaux					
CVC : raccordements finaux CTA / VRV																		CVC : raccordements finaux CTA / VRV				
CVC : équilibrage / essais / mise en service																			CVC : équilibrage / essais / mise en service			
ESSAIS / OPR / RÉCEPTION																						
Test final étanchéité à l'air																				Test final étanchéité à l'air		
Mesures acoustiques in situ																						
Corrections acoustiques éventuelles																				Corrections acoustiques éventuelles		
Vérifications coupe-feu / calfeutrements																						
Nettoyage général																				Nettoyage général		
OPR MOE / MOA																						
Levée des réserves																					Levée des réserves	
DOE / DIUO / PV / fiches techniques																				DOE / DIUO / PV / fiches techniques		
Formation exploitant																						
Nettoyage de livraison																						
RÉCEPTION DES TRAVAUX																						

JALONS

- Libération amiante
- Structure renforcée
- Hors d'eau / hors d'air
- Test intermédiaire air
- Cloisons fermées
- Second œuvre archi terminé
- Essais techniques
- OPR
- Réception